

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 276

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL „SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ ÎN ZONĂ LOCUINȚE ȘI RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE ÎN VEDEREA EDIFICĂRII A TREI CONSTRUCȚII, FIECARE CU CÂTE DOUĂ LOCUINȚE (CUPLATE), P+2+M”, beneficiar S.C. Doner House AMS EXIM S.R.L., municipiul Ploiesti, str. Prof. Ion Th. Grigore nr. 12, jud. Prahova

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 242/23.06.2021 al Primarului Andrei-Liviu Volosevici și al consilierilor Iulian Bolocan, Georgeta - Simona Popescu, Horia - Nicolae Popovici și Bogdan Lupu privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ ÎN ZONĂ LOCUINȚE ȘI RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE ÎN VEDEREA EDIFICĂRII A TREI CONSTRUCȚII, FIECARE CU CÂTE DOUĂ LOCUINȚE (CUPLATE), P+2+M”, beneficiar S.C. Doner House AMS EXIM S.R.L., municipiul Ploiesti, str. Prof. Ion Th. Grigore nr. 12, jud. Prahova;

Luând în considerare Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 304810/10.06.2021 și al Direcției Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1110/21.07.2021 și văzând documentația Plan Urbanistic Zonal „SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ ÎN ZONĂ LOCUINȚE ȘI RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE ÎN VEDEREA EDIFICĂRII A TREI CONSTRUCȚII, FIECARE CU CÂTE DOUĂ LOCUINȚE (CUPLATE), P+2+M”, beneficiar S.C. Doner House AMS EXIM S.R.L., municipiul Ploiesti, str. Prof. Ion Th. Grigore nr. 12, jud. Prahova;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 021 din data de 15.04.2021, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 010 din data de 15.04.2021;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 Comisia pentru Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură din data de 17.06.2021;

În baza Hotărârii Consiliului Local Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ ÎN ZONĂ LOCUINȚE ȘI RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE ÎN VEDEREA EDIFICĂRII A TREI CONSTRUCȚII, FIECARE CU CÂTE DOUĂ LOCUINȚE (CUPLATE), P+2+M”, beneficiar S.C. Doner House AMS EXIM S.R.L., municipiul Ploiesti, str. Prof. Ion Th. Grigore nr. 12, jud. Prahova, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism aferent prevăzute la art. 1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 29 iulie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Georgeta-Simona POPESCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**